กลุ่มงาน/งาน อาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารหมายเลข 2096 (บก.ขส.ทอ.) ที่ ขส.ทอ. จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง ดอนเมือง แบบเลขที่ 011 1/13 68 - 011 13/13 68

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง แผนกออกแบบ กองอาคาร กรมช่างโยธาทหารอากาศ

คำนวณราคากลาง คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 24 ธ.ค. 67

หน่วย:บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
	งานพื้น								
	พ0 - รื้อกระเบื้องเคลือบพื้นของเดิมออก	200.00	ตร.ม.	-	-	50.00	10,000.00	10,000.00	
	พ1 - ติดตั้งระบบกันซึมชนิดซีเมนต์โมดิฟายโพลิเมอร์ (CEMENT BASE) ความหนาไม่น้อยกว่า 1 มม.	200.00	ตร.ม.	200.00	40,000.00	(ค่าวัสดุ+ค่าแรง)		40,000.00	
	- ผิวพื้นปูกระเบื้องพอร์ชเลน ขนาด 0.60 x 0.60 ม. หนาไม่น้อยกว่า 10 มม. ขอบตัด ผิวด้าน	200.00	ตร.ม.	450.00	90,000.00	222.00	44,400.00	134,400.00	
	งานผนัง								
	ผ0 - รื้อผนังไม้เทียมของเดิมออก	150.00	ตร.ม.	-	-	30.00	4,500.00	4,500.00	
	ผ1 - ฉาบปูนเรียบผนังภายนอกอาคาร	150.00	ตร.ม.	75.00	11,250.00	95.00	14,250.00	25,500.00	
	- ฉาบบางแต่งผิวผนัง (Skim Coat) ภายนอกอาคาร	1,549.00	ตร.ม.	40.00	61,960.00	20.00	30,980.00	92,940.00	
	ผ2- ผิวพื้นปูกระเบื้องพอร์ชเลน ขนาด 0.60 x 0.60 ม. หนาไม่น้อยกว่า 10 มม. ขอบตัด ผิวมัน	220.00	ตร.ม.	450.00	99,000.00	222.00	48,840.00	147,840.00	
	- ซ่อมแซมรอยร้าวผนังภายนอกอาคาร	1.00	งาน	25,000.00	25,000.00	(ค่าวัสดุ+ค่าแรง)		25,000.00	
	งานฝ้าเพดาน								
	ฝ0 - รื้อฝ้าเพดานพร้อมโครงคร่าวของเดิมออก	100.00	ตร.ม.	-	-	25.00	2,500.00	2,500.00	
	ฝ0 - รื้อฝ้าเพดานส่วนที่ชำรุดของเดิมออก	40.00	ตร.ม.	-	-	25.00	1,000.00	1,000.00	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
	ฝ1-ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ชนิดทนความชื้น หนา 9 มม. โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี	100.00	ตร.ม.	335.00	33,500.00	75.00	7,500.00	41,000.00	
	ฝ2 - ซ่อมแซมฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ชนิดธรรมดา หนา 9 มม. โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี	40.00	ตร.ม.	292.00	11,680.00	75.00	3,000.00	14,680.00	
	งานประตู-หน้าต่าง								
	น1 - กรีดร่องยาแนวด้วย Polyurethane ภายนอก-ภายใน	2.00	ชุด	1,000.00	2,000.00	ค่าวัสดุ+ค่าแรง		2,000.00	
	- ยาแนวขอบวงกบ หน้าต่างบาน (ด้านนอก+ด้านใน) ด้วยโมดิฟายซิลิโคน พร้อมทำความสะอาดหน้าต่างบานกระทุ้ง (ห้องน้ำ)	58.00	เมตร	20.00	1,160.00	5.00	290.00	1,450.00	
	งานหลังคา								
	- รื้อ Flashing เหล็กรีดลอนของเดิมออก	32.00	ม.	-	-	30.00	960.00	960.00	
	- ติดตั้ง Flashing แผ่นปิดครอบมุม ความหนาไม่น้อยกว่า 0.50 มม. ชนิดเคลือบสี	32.00	ม.	170.00	5,440.00	50.00	1,600.00	7,040.00	
	- ซ่อมแซมหลังคาและโครงหลังคา ที่ชำรุด	1.00	งาน	5,000.00	5,000.00	ค่าวัสดุ+ค่าแรง		5,000.00	
	งานไฟฟ้า								
	- รื้อชุดโคมไฟของเดิมออก	16.00	ชุด	-	-	25.00	400.00	400.00	
	- ติดตั้งชุดโคมไฟ DOWNLIGHT (ติดตั้งตำแหน่งเดิม)	16.00	ชุด	1,700.00	27,200.00	150.00	2,400.00	29,600.00	
	งานสุขภัณฑ์								
	- ผนังกั้นห้องน้ำ MFF หนาไม่น้อยกว่า 25 มม. (Melamine face foam board)	3.00	ชุด	11,500.00	34,500.00	ค่าวัสดุ+ค่าแรง		34,500.00	
	งานสี								
	- ขูดล้างสีผนังเดิม	1,999.00	ตร.ม		-	10.00	19,990.00	19,990.00	
	- ทาสีทนสภาวะอากาศ กึ่งเงา (ภายนอก ภายใน)	1,999.00	ตร.ม.	60.00	119,940.00	34.00	67,966.00	187,906.00	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
	- สีอะคริลิค 100% ด้าน (ฝ้าเพดานภายใน)	111.00	ตร.ม.	45.00	4,995.00	34.00	3,774.00	8,769.00	
	งานอื่นๆ								
	- ซ่อมแซมท่อน้ำโสโครก P.V.C Ø 4"(ห้องน้ำ-ห้องส้วม1-3)	18.00	จุด	900.00	16,200.00	(ค่าวัสดุ+ค่าแรง)		16,200.00	
	- ซ่อมแซมท่อโสโครกรูน้ำทิ้ง(ห้องน้ำ-ห้องส้วม1-3)	18.00	จุด	500.00	9,000.00	(ค่าวัสดุ+ค่าแรง)		9,000.00	
	- ซ่อมแซมฝ้าเพดาน(ใต้ห้องน้ำ)	1.00	งาน	2,000.00	2,000.00	(ค่าวัสดุ+ค่าแรง)		2,000.00	
	งานแผ่นป้าย								
	- แผ่นป้ายประวัติอาคาร	1.00	แผ่น	3,000.00	3,000.00	(ค่าวัสดุ+ค่าแรง)		3,000.00	
	รวมเงินงานปรับปรุงอาคารหมายเลข 2096 (บก.ขส.ทอ.) ที่ ขส.ทอ. จำนวน 1 งาน				602,825.00		264,350.00	867,175.00	

แบบแสดงการคำนวณและเหตุผลความจำเป็น
สำหรับค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด ฯ

รายการ (ระบุรายการค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด ฯ)

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารหมายเลข 2096 (บก.ขส.ทอ.) ที่ ขส.ทอ. จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง ดอนเมือง

แบบเลขที่ 011 1/13 68 - 011 13/13 68

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง แผนกออกแบบ กองอาคาร กรมช่างโยธาทหารอากาศ

คำนวณราคากลาง คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่

1. เหตุผลจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ รายการนี้

- เนื่องจากอาคารที่จะทำการก่อสร้างเป็น อาคารสูง
จึงไม่สามารถปฏิบัติงานก่อสร้างได้ เช่น งานทาสีภายนอก เป็นต้น
จึงจำเป็นอย่างยิ่งที่ต้องติดตั้งนั่งร้าน และเช่ารถเครน เพื่อให้สามารถดำเนินการก่อสร้างได้

2. รายละเอียดการคำนวณ

หน่วย : บาท

ที่	รายการค่าใช้จ่าย	จำนวน	หมายเหตุ
2	จัดทำนั่งร้านพิเศษเพื่อความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง	59,285.00	
	รวมค่าใช้จ่าย	59,285.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน อาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารหมายเลข 2096 (บก.ขส.ทอ.) ที่ ขส.ทอ. จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง ดอนเมือง แบบเลขที่ 011 1/13 68 - 011 13/13 68

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง แผนกออกแบบ กองอาคาร กรมช่างโยธาทหารอากาศ

คำนวณราคากลาง คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 24 ธ.ค. 67

หน่วย:บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
2	**จัดทำนั่งร้านพิเศษเพื่อความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง**								
2.1	**ปรับปรุงอาคารหมายเลข 2096 (บก.ขส.ทอ.) ที่ ขส.ทอ. จำนวน 1 งาน**								
	1.1 ค่าเช่านั่งร้าน ระยะเวลา 45 วัน	45.00	วัน	1,169.00	52,605.00	ค่าวัสดุ+ค่าแรง		52,605.00	
	1.2 ค่าติดตั้งและค่ารื้อถอนนั่งร้าน พร้อมขนย้าย	334.00	ชุด	-		20.00	6,680.00	6,680.00	
	หมายเหตุ : นั่งร้านมาตราฐาน 1ชุด ประกอบด้วย FRAME =1 ตัว,ตะเกือบ 1 ตัว ข้อต่อ=2 ตัว HORIZONTAL FRAME =1 ตัว								
	พื้นที่นั่งร้าน = ความยาวรอบอาคาร X ความสูง = (120 x 15)								
	นั่งร้านขนาดมาตราฐาน 1.20x1.50x1.80 ม. (คิด 1 ชุด = ความกว้าง X ความสูง)								
	ได้พื้นที่นั่งร้าน ต่อ 1 ชุด = 1.50 X 1.80 = 2.7 ตร.ม.								
	คิดเป็นจำนวนนั่งร้าน = (120 x15)/ 2.7 = 667 ชุด = (667*0.50) = 334 ชุด								
	คิดเป็นจำนวนค่าเช่าต่อวัน =334x3.50 =1169 บาท/วัน (รวมค่าขนส่ง)								
	รวมเงินงานจัดทำนั่งร้านพิเศษเพื่อความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง				52,605.00		6,680.00	59,285.00	